

NOTA DE PRENSA

HISPANIA ENTRA EN EL ÍNDICE FTSE EPRA/NAREIT

- **La inclusión de Hispania en el índice se hará efectiva el próximo 22 de junio.**

Madrid, 8 de junio de 2015.- Hispania Activos Inmobiliarios, S.A., (en adelante, Hispania) anuncia su inclusión en el índice inmobiliario FTSE EPRA/NAREIT, el principal índice de referencia del sector inmobiliario europeo. La inclusión de Hispania en el índice se hará efectiva el próximo 22 de junio.

El **FTSE EPRA/Nareit Global Estate Index** es un indicador, gestionado por *la European Public Estate Association (EPRA)*, diseñado para representar las tendencias generales en acciones inmobiliarias en todo el mundo. Para formar parte del Índice es necesario contar con un resultado bruto de explotación (Ebitda) de relevancia en el sector inmobiliario, reportar las cuentas anuales auditadas en inglés, cumplir con un mínimo de liquidez específico y tener un *free-float* mínimo de capitalización de mercado.

Los miembros de este índice comparten estándares para homogeneizar la información financiera que intercambian entre ellos y con los inversores, así como en materia de prácticas de gobierno corporativo. Para Hispania la pertenencia a este índice supone aumentar su visibilidad de cara a los inversores internacionales y supone un sello de calidad y transparencia en el ámbito global de las cotizadas inmobiliarias.

Sobre Hispania

Hispania, que debutó en el Mercado Continuo español el 14 de marzo de 2014, cuenta con un capital de 887 millones de euros. Hispania tiene como objetivo aprovechar la oportunidad que actualmente presenta el mercado inmobiliario español, mediante la creación de un patrimonio de alta calidad, invirtiendo principalmente en los sectores residencial, hotelero y de oficinas. Desde el 11 de diciembre de 2014, Hispania forma parte del índice Ibex Small Cap.

En línea con las mejores prácticas de gobierno corporativo, el Consejo de Administración de Hispania, presidido por Rafael Miranda, está compuesto en su mayoría por consejeros independientes.

Hispania constituyó mediante escritura pública la filial -100% propiedad de la anterior- Hispania Real SOCIMI, S.A.U., que ha acordado acogerse al régimen fiscal especial previsto para las sociedades cotizadas de inversión en el mercado inmobiliario (SOCIMIs). Está previsto, por tanto, que Hispania Real haga las veces de la "Socimi Filial" a que se refería el folleto informativo elaborado por Hispania con motivo de la admisión a negociación de sus acciones en Bolsa.

Azora Gestión S.G.I.I.C., S.A. gestiona externamente Hispania a quien ha concedido exclusividad para todo su flujo de oportunidades de inversión en España, excepto para las referidas a alojamientos para estudiantes.

Sobre Azora

Grupo Azora (en adelante "Azora") es una gestora independiente, líder en España, que comenzó su actividad en 2004 y que en la actualidad gestiona activos con un valor superior a los 3.000 millones de euros. Azora gestiona Hispania a través de su filial Azora Gestión S.G.I.I.C., S.A., sociedad regulada por la CNMV.

Su plataforma, una de las más importantes en España, cuenta con cerca de 300 profesionales con gran experiencia en todo el espectro del ciclo inmobiliario, incluyendo la originación, estructuración e inversión, nuevos desarrollos y reposicionamientos, gestión integral, alquiler y venta de activos individuales o carteras. Azora está especializada en cuatro tipologías de activos: residencial, hoteles, oficinas y alojamientos para estudiantes. Azora gestiona en la actualidad la mayor cartera de residencial en alquiler en España, con más de 10.500 viviendas.

[Para más información:](#)

Gabinete de Prensa de Hispania:

Noemí Sánchez: noemi@irazustacomunicacion.com

Nacho Miquel: nacho.miquel@irazustacomunicacion.com

Tfno.: +34 91 563 41 79



Dirección de Relaciones con Inversores de Hispania:

Ana Roldán: anaroldan@azora.es

Tfno.: +34 91 310 6370